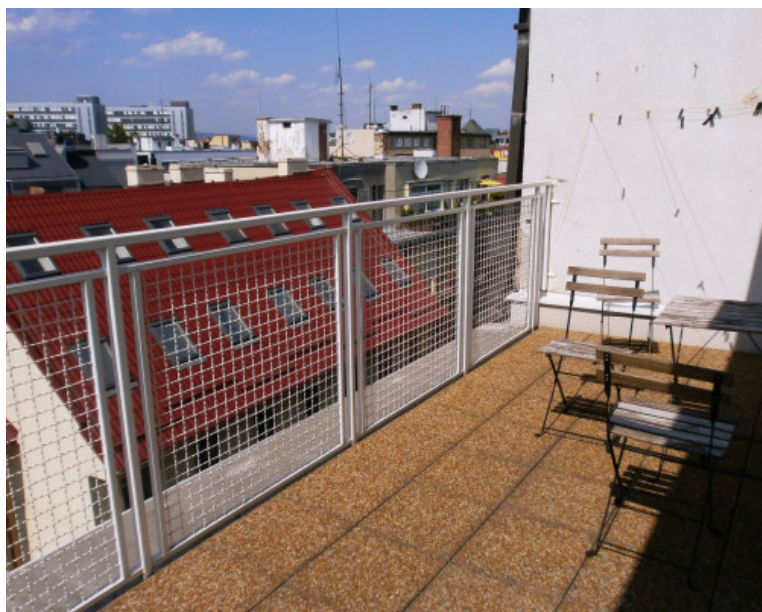




TOP!!! PRENÁJOM 1I BYTU S TERASOU NA GROSSLINGOVEJ ULICI



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Grösslingova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	36 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Terasa plocha:	12 m ²
Úžitková plocha:	36 m ²	Počet terás:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	1	Voda:	áno
Terasa:	áno	Elektrika:	áno
Verejné parkovanie:	áno	Plyn:	áno
Výťah:	áno	Kanalizácia:	áno
Pozícia:	posledné poschodie	Internet:	áno
Poschodie:	6	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam Vám na prenájom kompletne zariadený 1 izbový byt s priestrannou terasou s krásnym výhľadom na Bratislavu, vo vyhľadávanej lokalite, na Grosslingovej ulici v centre Bratislavy.

Byt sa nachádza na 6. poschodí zo 6 s výťahom, výmera bytu je 24m² + 12m² terasa. Byt prešiel čerstvou rekonštrukciou (nové rozvody elektriny, klimatizácia, nová kanalizácia, kompletná rekonštrukcia kúpeľne, nová práčka, chladnička s mrazničkou). V byte sú plastové okná, byt je čerstvo vymalovaný. V izbe sa nachádza rozkladacia posteľ, obývačková stena, rohový jedálenský stôl, TV, písací stolík so stoličkou. Kuchyňa sa nachádza na chodbe, je vybavená novou chladničkou s mrazničkou, plynovým sporákom s trúbou, varnou kanvicou, dostatkom odkladacieho priestoru a novou klimatizáciou. Kúpeľňa je úplne nová, s oknom, so sprchovým kútom, WC, umývadlom a novou

pračkou. V byte je zavedený internet a TV od T-Comu.

Byt sa nachádza vo výbornej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou v okolí (OD Tesco na Kamennom námestí, obchody, služby, reštaurácie, kaviarne v priamom okolí bytu, zastávka električiek, MHD).

Byt je vhodný na dlhodobý prenájom, ideálne pre 1 pracujúcu osobu, bez domáceho zvieratka, min. na 1 rok. Byt k dispozícii od 1.7.2025.

Výška mesačného nájmu je 790Eur vrátane energií.

V prípade záujmu o obhliadku a bližšie informácie, prosím, kontaktujte:

MIRACLE REAL, s.r.o.

Mgr. Klaudia Villemová

Certifikovaný realitný poradca

tel. kontakt: 0948 773 343

E-mail: villemovak@gmail.com

Web: www.klaudiavillemova.sk, www.miraclereal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Klaudia Villemová

Telefón:

+421 948 773 343

E-mail:

villemova@miraclereal.sk

